

Maison 5 Pièces 22160 Callac

156 825 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(153 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss

Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39

anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16233

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall - 6 m<sup>2</sup>

Cuisine / Salle à manger - 13 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 30 m<sup>2</sup>

Chambre - 12 m<sup>2</sup>

Salle de bains - 8 m<sup>2</sup>

WC avec lave mains

**1er étage / First floor :**

Mezzanine - 16 m<sup>2</sup>

Chambres 2, (13 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>)

Salle d'eau et WC - 7 m<sup>2</sup>

**Sous-sol :**

Garage 2 voitures - 36 m<sup>2</sup>

Atelier - 15 m<sup>2</sup>

Cuisine d'été avec buanderie et chaufferie - 12 m<sup>2</sup>

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Consommations énergétiques - E - 295 kWh/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 69 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 106 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel, et poêle à bois
- Terrasse couvert
- Terrasse en bois
- Abri de jardin
- Polytunnel
- Jardin clos
- Terrain - 1115 m<sup>2</sup>
- Parking



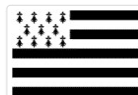
Télécharger Page /  
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais  
d'achat Immobilier. /  
Calculate your fees  
on buying property.



Tourisme Bretagne /  
Brittany Tourism